

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

BÁO CÁO

Về việc trả lời ý kiến cử tri và Nhân dân quan tâm,
kiến nghị tại Báo cáo số 04/B-MTTQ-BTT ngày 16/9/2024
của Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh

Kính gửi: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Quảng Nam.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 7114/UBND-KGVX ngày 19/9/2024 của UBND tỉnh về việc tham mưu, trả lời ý kiến cử tri và Nhân dân quan tâm, kiến nghị tại Báo cáo số 04/BC-MTTQ-BTT ngày 16/9/2024 của Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo nội dung như sau:

1. Về nội dung “Việc tranh chấp đất giữa trại tạm giam Tiên Lãnh với 40 hộ dân xã Tiên Ngọc (Tiên Phước). Vấn đề này huyện Tiên Phước đã có ý kiến nhiều lần qua nhiều năm nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết và tiếp tục tranh chấp”.

Ngày 29/8/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường có buổi làm việc với Công an tỉnh, UBND huyện Tiên Phước và các đơn vị có liên quan để nghe ý kiến, kiến nghị của địa phương về việc chồng lấn đất an ninh (Phân trại tạm giam Tiên Lãnh) với 71 hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Theo đó, Sở Tài nguyên và Môi trường đang rà soát, lập báo cáo, trình UBND tỉnh xem xét chỉ đạo.

2. Về nội dung “Sửa đổi Chỉ thị số 19/CT-UBND ngày 13/11/2020 về tăng cường quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn vùng Đông của tỉnh Quảng Nam. Vấn đề này Nhân dân đã kiến nghị nhiều lần”.

Ngày 19/8/2021, UBND tỉnh đã ban hành Công văn số 5417/UBND-KTN về việc giải quyết một số tồn tại, vướng mắc trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường; trong đó có nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh liên quan đến thực hiện Chỉ thị 19/CT-UBND ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh, cụ thể:

“Yêu cầu UBND các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn vùng Đông của tỉnh (Núi Thành, Thăng Bình, Duy Xuyên, Điện Bàn, Hội An, Tam Kỳ) tiếp tục quán triệt và thực hiện nghiêm Chỉ thị 19/CTUBND ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh; trong đó: thủ tục tách thửa để chuyển nhượng, cho thuê, chuyển mục đích sử dụng đất đã nêu rõ trong Chỉ thị: “*thủ tục tách thửa để chuyển nhượng, cho thuê, chuyển mục đích sử dụng đất tại các khu vực phù hợp với quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo đúng các quy định pháp luật về đất đai, xây dựng và các quy định hiện hành của Nhà nước;*”.

- Đề nghị Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh và UBND các huyện, thị xã, thành phố vùng Đông của tỉnh khẩn trương lập quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết các khu vực đã xác định cần thiết phải đầu tư và có nguồn lực để thực hiện.

- Trong quá trình thực hiện Chỉ thị, nếu phát sinh vướng mắc, UBND các huyện, thị xã, thành phố gửi báo cáo về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 1156/STNMT-QLĐĐ ngày 14/5/2024 và Công văn số 2603/STNMT-VP ngày 24/9/2024 gửi UBND các huyện, thành phố: Núi Thành, Thăng Bình, Duy Xuyên, Điện Bàn, Hội An, Tam Kỳ để rà soát, đánh giá kết quả Chỉ thị 19 trong thời gian qua; những tồn tại, vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện và những nội dung chưa phù hợp, ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người dân theo quy định pháp luật... và đề xuất giải pháp thực hiện trong thời gian đến; để Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục nghiên cứu, điều chỉnh, bổ sung và cập nhật các nội dung liên quan, phù hợp quy định của Luật Đất đai năm 2024.

Kính báo cáo UBNDTTQ Việt Nam tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, CCQLĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**